



Câmara Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

LEI MUNICIPAL Nº 2.228, DE 15 DE SETEMBRO DE 2020.

**“FIXA ÁREA DE EXPANSÃO URBANA COM VISTAS À
URBANIZAÇÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”**

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE MARECHAL FLORIANO, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele promulga a seguinte lei:

Art. 1º - Fica criada a área de expansão urbana para o perímetro urbano do Município de Marechal Floriano/ES, a área correspondente a 67.442,38m², localizada no Bairro Jequitibá no Distrito de Santa Maria – Marechal Floriano/ES, de propriedade do Senhor Tarcízio Klein, conforme Memorial Descritivo (Anexo I) e Planta Georreferenciada (ANEXO II).

I – A Área de expansão urbana é de 67.442,38m² –Perímetro (m): 1146.71

Art. 2º - A expansão urbana presente nesta Lei será incluída a Lei Municipal nº 066 de 08 de abril de 1994, que DISPÕE SOBRE A DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DO PERÍMETRO URBANO DE MARECHAL FLORIANO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS, e deverão obedecer as demais normas legislativas pertinentes desmembramentos, parcelamento do solo e Plano Diretor Municipal.

Art. 3º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Marechal Floriano
Promulga e apresenta lei que recebe o
nº 2228/2020 em 15/09/2020

Presidente

Registra-se, Publica-se e Cumpra-se.

Marechal Floriano/ES, 15 de Setembro de 2020.

João Cabral Rodrigues Cancellieri
Presidente

Projeto de Lei Nº 051/2020 – Autor: Cezar Tadeu Ronchi Junior



Câmara Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: ÁREA A SER DESMEMBRADA PARA ZONA URBANA

Propriedade: TARCÍZIO KLEIN

Município: MARECHAL FLORIANO U.F : ES – BR

Comarca : 6,7442 Área (m²): 67.442,38 Perímetro (m): 1146.71

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto mais ao norte, o vértice **P01**, de coordenadas **N 7.739.596,42m** e **E 315.240,21m**; desde segue confrontando com **LUZIA KLEIN**, com os seguintes azimutes e distâncias:

120°03'04,44", **62,73**, até o vértice **P02**, de coordenadas **N 7.739.565,00m** e **E 315.294,51** ;
124°59'00,89", **40,59m**, até o ponto **P03**, de coordenadas **N 7.739.541,73m** e **E 315.327,77m** ;
131°20'50,36", **79,28m**, até o ponto **P04**, de coordenadas **N 7.739.489,36m** e **E 315.387,29m** ;
60°23'29,57", **74,39m**, até o ponto **P05**, de coordenadas **N 7.739.526,11m** e **E 315.451,96m** ;

deste segue confrontando com **ATELSON HUBER**, com os seguintes azimutes e distâncias:

173°05'19,58", **9,84m**, até o vértice **P06**, de coordenadas **N 7.739.516,34m** e **E 315.453,14m** ;
175°14'53,90", **108,32m**, até o ponto **P07**, de coordenadas **N 7.739.408,39m** e **E 315.462,12m** ;
175°20'55,780", **27,41m**, até o ponto **P08**, de coordenadas **N 7.739.381,07m** e **E 315.464,34m**;

deste segue confrontando com **TARCÍZIO KLEIN**, com os seguintes azimutes e distâncias:

252°21'08,90", **245,76m**, até o vértice **P10**, de coordenadas **N 7.739.262,45m** e **E 315.233,93m**;
319°19'34,97", **10,45m**, até o ponto **P11**, coordenadas **N 7.739.270,37m** e **E 315.227,12m**; deste

segue confrontando com **FRANCISCO KLEIN**, com os seguintes azimutes e distâncias.

323°45'07,44", **191,49m**, até o vértice **P12**, de coordenadas **N 7.739.424,80m** e **E 315.113,90m**;

deste segue confrontando com **SÉRGIO KLEIN**, com os seguintes azimutes e distâncias:

89°48'50,80", **72,54m**, até o vértice **P13**, de coordenadas **N 7.739.425,04m** e **E 315.186,44m**;

16°39'05,16", **28,58m**, até o ponto **P14** , de coordenadas **N 7.739.452,42m** e **E 315.194,63m**;

17°24'49,86", **91,56m**, até o ponto **P15** de coordenadas **N 7.739.539,78m** e **E 315.222,03m**;

17°46'03,66", **21,63m**, até o ponto **P16**, de coordenadas **N 7.739.560,38m** e **E 315.228,63m**;

17°49'16,89", **37,86m**, até vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

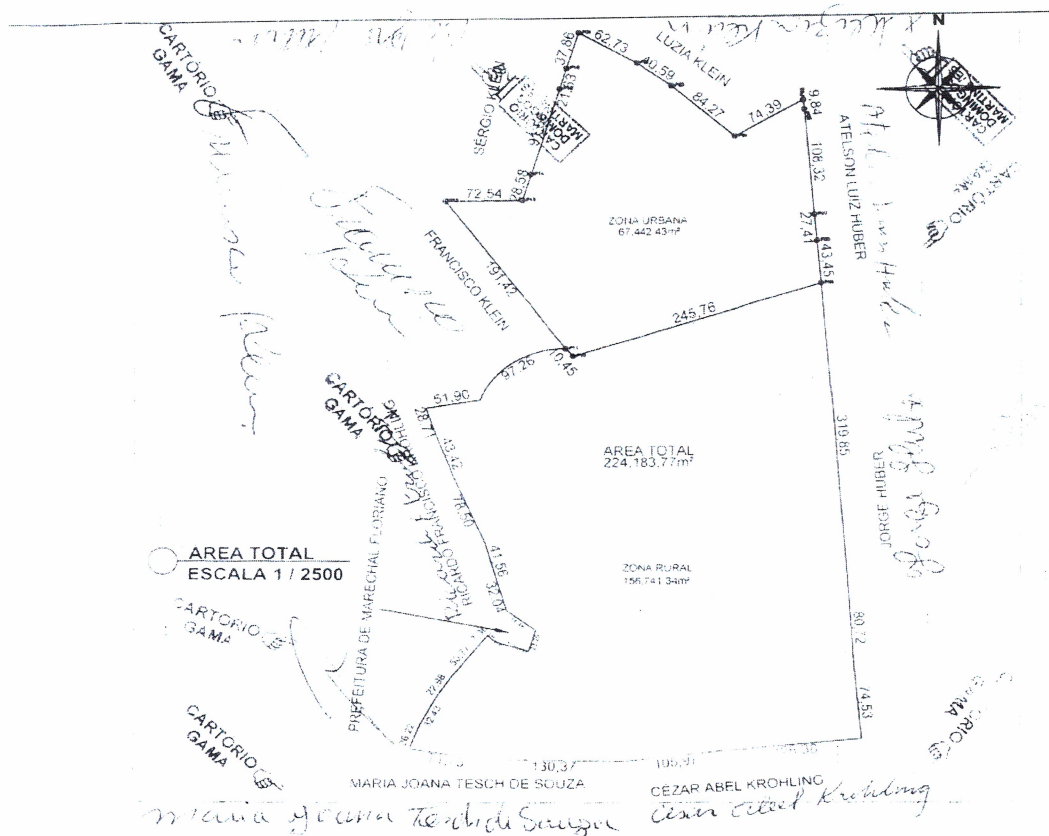
Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGA2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano da projeção UTM.



Câmara Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

ANEXO II



QUADRO DE COORDENADAS DA ÁREA A SER DESMEMBRADA

LADOS		AZIMUTES	DISTÂNCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértice	Vértice			X (metros)	Y (metros)
P01	P02	120°03'04.44"	62.73	7.739.596.42	315.240.21
P02	P03	124°59'00.89"	40.58	7.739.595.00	315.294.81
P03	P04	131°20'50.36"	78.28	7.739.541.73	315.327.77
P04	P05	60°23'29.57"	74.36	7.738.406.36	315.367.28
P05	P06	172°05'19.56"	9.84	7.738.526.11	315.451.86
P06	P07	179°14'53.80"	106.32	7.739.815.34	315.483.14
P07	P08	179°20'35.78"	27.41	7.739.408.39	315.462.12
P08	P09	179°05'25.02"	44.28	7.739.381.07	315.464.34
P09	P10	252°21'08.80"	245.78	7.739.336.85	315.466.13
P10	P11	319°19'34.97"	10.40	7.739.262.40	315.233.83
P11	P12	327°45'07.44"	191.49	7.739.270.37	315.227.12
P12	P13	86°48'50.80"	72.54	7.739.424.80	315.113.80
P13	P14	16°39'05.16"	28.58	7.739.425.04	315.188.44
P14	P15	17°24'48.86"	91.58	7.739.452.42	315.194.43
P15	P16	17°46'03.86"	21.63	7.739.536.79	315.222.03
P16	P01	17°46'16.80"	37.88	7.739.560.36	315.228.83



PROJEÇÃO
TOPOGRÁFICA - AEROFOTOGRAFICA

Avenida Jones dos Santos Neves
Município - Guarabari - ES
Email: darcna48@gmail.com
Tel: (27) 99804-4457 / 99861-5776

TÍTULO DO PROJETO

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

NOME DO REQUERENTE
MARIANA S. NASCIMENTO FERNANDES CAU A 10/9528

LOCALIDADE ST. MARIA DE MARECHAL CIDADE M. FLORIANO

ÁREAS INDICADAS

DATA

MAR/2020

FOLHA

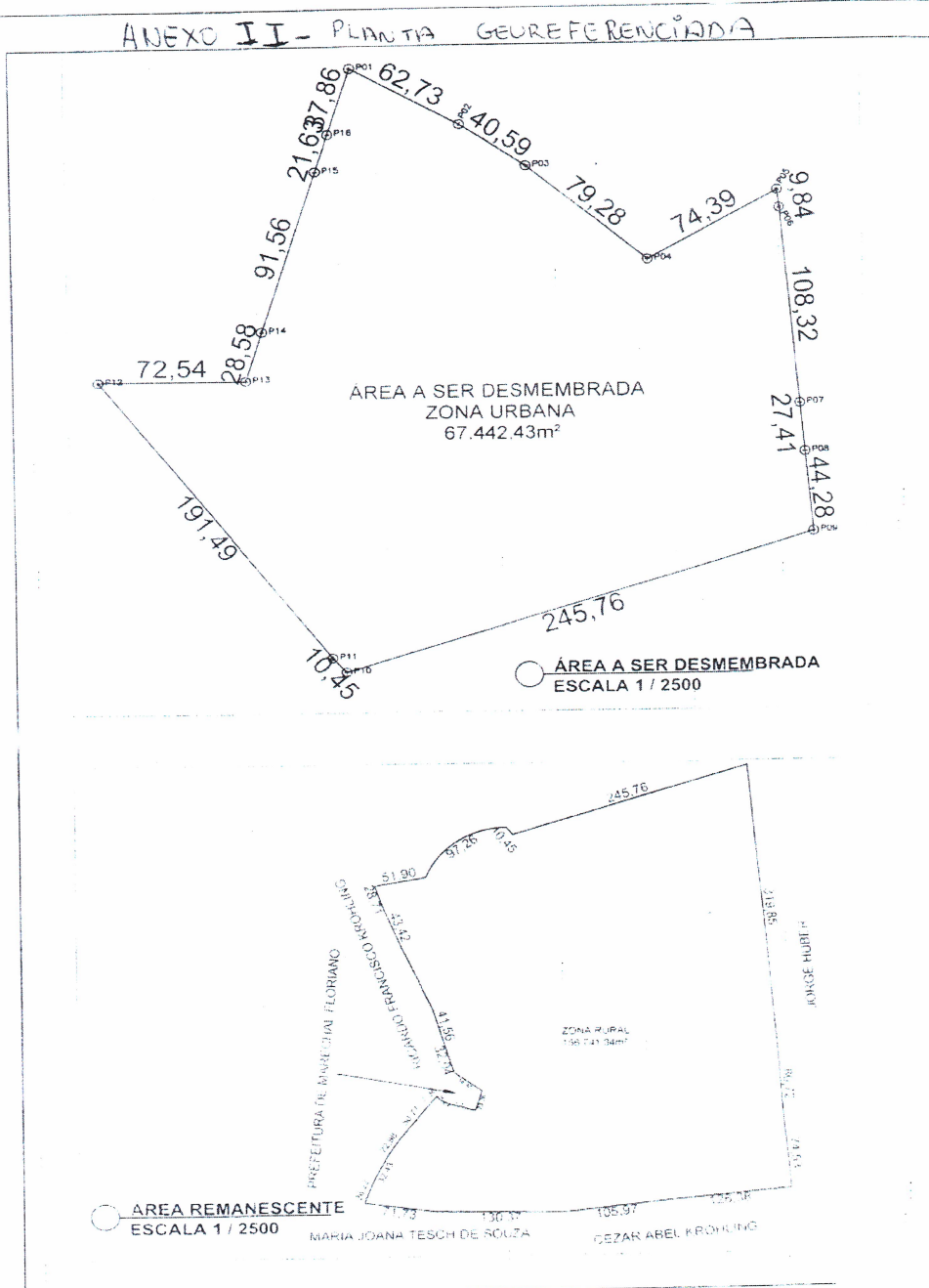
ÚNICA



Câmara Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

ANEXO II (CONTINUAÇÃO)



Registra-se, Publica-se e Cumpra-se.

Marechal Floriano/ES, 15 de Setembro de 2020.

João Cabral Rodrigues Cancellieri
Presidente

Projeto de Lei Nº 051/2020 – Autor: Cezar Tadeu Ronchi Junior