



Publicado no quadro de avisos da
CMMF no período de 05/12/23
a 05/01/24
[Assinatura]
SERVIDOR RESPONSÁVEL

Prefeitura Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

LEI MUNICIPAL Nº. 2.645, DE 05 DE DEZEMBRO DE 2023.

FIXA ÁREA DE EXPANSÃO URBANA COM VISTAS À URBANIZAÇÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE MARECHAL FLORIANO, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º Fica criada a área de expansão urbana para o perímetro urbano do Município de Marechal Floriano/ES, a área total de 32.329,54 m², localizada no Distrito de Victor Hugo - Marechal Floriano/ES, limitando-se ao Norte com terras de Faixa de Domínio do DNIT, ao Sul com terras de Indiana Gilles e Isabel Cosmo Gilles e Outros, ao Leste com terras de Faixa de Domínio do DNIT e Indiana Gilles, ao Oeste com terras de Auto Posto C. Gilles LTDA.conforme (Anexo I).

Art. 2º A expansão urbana presente nesta Lei será incluída a Lei Municipal nº 066 de 08 de abril de 1994, que DISPÕE SOBRE A DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DO PERÍMETRO URBANO DE MARECHAL FLORIANO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS, e deverão obedecer às demais normas legislativas pertinentes desmembramentos, parcelamento do solo e Plano Diretor Municipal.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.

Marechal Floriano/ES, 05 de Dezembro de 2023.

JOÃO CARLOS LORENZONI

Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Marechal Floriano
SANCIONO A PRESENTE LEI
QUE RECEBE O Nº 2645 / 2023
EM, 05/12/2023

PREFEITO MUNICIPAL

Projeto de Lei nº. 112/2023 - Autor: Cezar Tadeu Ronchi Junior



Prefeitura Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel : IMÓVEL RURAL
Município : MARECHAL FLORIANO - ES
Comarca : MARECHAL FLORIANO - ES
Proprietário : INDIANA GILLES

ÁREA TOTAL: 32.329,54 m²

- LIMITA-SE ao Norte com terras de Faixa de Domínio do DNIT, ao Sul com terras de Indiana Gilles e Isabel Cosmo Gilles e Outros, ao Leste com terras de Faixa de Domínio do DNIT e Indiana Gilles, ao Oeste com terras de Auto Posto C. Gilles LTDA.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

"Inicia-se no vértice denominado P069 (N=7.741.775,719;E=308.883,634), em limites com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de 104°29'47" - 2,221m, até o vértice P070 (N=7.741.775,163;E=308.885,784), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de 105°42'16" - 2,220m, até o vértice P071 (N=7.741.774,562;E=308.887,921), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de 107°38'05" - 4,506m, até o vértice P072 (N=7.741.773,198;E=308.892,215), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de 109°35'27" - 2,322m, até o vértice P073 (N=7.741.772,419;E=308.894,403), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de 110°52'19" - 2,392m, até o vértice P074 (N=7.741.771,567;E=308.896,638), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de 112°06'03" - 2,481m, até o vértice P075 (N=7.741.770,633;E=308.898,937), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de 113°15'28" - 2,587m, até o vértice P076 (N=7.741.769,611;E=308.901,314), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de 114°21'04" - 2,711m, até o vértice P077 (N=7.741.768,494;E=308.903,784), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de



Prefeitura Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

115°27'21" - 2,849m, até o vértice P078 (N=7.741.767,269;E=308.906,356), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

116°34'34" - 3,000m, até o vértice P079 (N=7.741.765,927;E=308.909,038), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

117°41'44" - 3,165m, até o vértice P080 (N=7.741.764,457;E=308.911,840), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

118°48'03" - 3,343m, até o vértice P081 (N=7.741.762,846;E=308.914,770), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

119°52'53" - 3,536m, até o vértice P082 (N=7.741.761,084;E=308.917,836), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

120°55'46" - 3,742m, até o vértice P083 (N=7.741.759,161;E=308.921,046), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

121°56'21" - 3,963m, até o vértice P084 (N=7.741.757,064;E=308.924,409), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

123°18'32" - 8,638m, até o vértice P085 (N=7.741.752,320;E=308.931,628), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

124°23'44" - 4,692m, até o vértice P086 (N=7.741.749,670;E=308.935,500), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

124°58'14" - 4,951m, até o vértice P087 (N=7.741.746,832;E=308.939,558), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

125°26'46" - 5,218m, até o vértice P088 (N=7.741.743,806;E=308.943,809), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

125°50'06" - 5,492m, até o vértice P089 (N=7.741.740,590;E=308.948,261), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

126°08'53" - 5,774m, até o vértice P090 (N=7.741.737,184;E=308.952,924), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

126°23'41" - 6,063m, até o vértice P091 (N=7.741.733,587;E=308.957,804), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

126°38'52" - 12,889m, até o vértice P092 (N=7.741.725,894;E=308.968,145), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

126°47'42" - 6,662m, até o vértice P093 (N=7.741.721,904;E=308.973,479), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de

126°50'11" - 6,685m, até o vértice P094 (N=7.741.717,896;E=308.978,830), confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância de



Prefeitura Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

126°50'17" - 6,618m, até o vértice P095 (N=7.741.713,928;E=308.984,126),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
126°47'55" - 6,460m, até o vértice P096 (N=7.741.710,059;E=308.989,299),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
126°42'50" - 6,211m, até o vértice P097 (N=7.741.706,346;E=308.994,278),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
126°28'26" - 11,334m, até o vértice P098 (N=7.741.699,608;E=309.003,392),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
126°06'00" - 5,075m, até o vértice P099 (N=7.741.696,618;E=309.007,493),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
125°08'46" - 17,265m, até o vértice P100 (N=7.741.686,679;E=309.021,610),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
123°08'47" - 10,953m, até o vértice P101 (N=7.741.680,690;E=309.030,781),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
121°16'50" - 6,972m, até o vértice P102 (N=7.741.677,070;E=309.036,740),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
119°32'19" - 7,067m, até o vértice P103 (N=7.741.673,585;E=309.042,888),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
117°47'50" - 7,468m, até o vértice P104 (N=7.741.670,103;E=309.049,494),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
116°36'40" - 3,980m, até o vértice P105 (N=7.741.668,320;E=309.053,053),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
115°54'43" - 4,191m, até o vértice P106 (N=7.741.666,488;E=309.056,823),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
115°18'21" - 4,423m, até o vértice P107 (N=7.741.664,598;E=309.060,822),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
114°47'22" - 4,672m, até o vértice P108 (N=7.741.662,639;E=309.065,064),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
114°21'15" - 4,938m, até o vértice P109 (N=7.741.660,602;E=309.069,562),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
113°59'33" - 5,220m, até o vértice P110 (N=7.741.658,480;E=309.074,332),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de
113°41'44" - 5,519m, até o vértice P111 (N=7.741.656,261;E=309.079,386),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimuth e distância
de



Prefeitura Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

113°27'23" - 5,835m, até o vértice P112 (N=7.741.653,939;E=309.084,739),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
113°16'05" - 6,167m, até o vértice P113 (N=7.741.651,503;E=309.090,404),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
113°07'16" - 6,518m, até o vértice P114 (N=7.741.648,943;E=309.096,398),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°59'58" - 6,896m, até o vértice P115 (N=7.741.646,249;E=309.102,746),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°53'51" - 7,305m, até o vértice P116 (N=7.741.643,406;E=309.109,476),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°48'50" - 7,743m, até o vértice P117 (N=7.741.640,404;E=309.116,613),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°44'47" - 8,212m, até o vértice P118 (N=7.741.637,229;E=309.124,186),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°41'34" - 8,710m, até o vértice P119 (N=7.741.633,869;E=309.132,223),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°39'06" - 9,239m, até o vértice P120 (N=7.741.630,310;E=309.140,749),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°37'17" - 9,798m, até o vértice P121 (N=7.741.626,542;E=309.149,793),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°36'00" - 10,367m, até o vértice P122 (N=7.741.622,558;E=309.159,364),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°35'00" - 10,873m, até o vértice P123 (N=7.741.618,382;E=309.169,403),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°34'14" - 11,295m, até o vértice P124 (N=7.741.614,047;E=309.179,832),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°33'37" - 11,634m, até o vértice P125 (N=7.741.609,584;E=309.190,576),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°33'09" - 11,889m, até o vértice P126 (N=7.741.605,024;E=309.201,556),
confrontando com Faixa de Domínio do DNIT, daí segue com azimute e distância
de
112°32'49" - 5,951m, até o vértice P126A (N=7.741.602,742;E=309.207,052),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimute e distância de
200°39'01" - 30,118m, até o vértice P348 (N=7.741.574,559;E=309.196,431),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimute e distância de
292°38'23" - 12,007m, até o vértice P349 (N=7.741.579,181;E=309.185,349),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimute e distância de



Prefeitura Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

292°38'23" - 12,007m, até o vértice P350 (N=7.741.583,803;E=309.174,267),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
292°38'23" - 12,007m, até o vértice P351 (N=7.741.588,425;E=309.163,185),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
188°38'37" - 63,674m, até o vértice P352 (N=7.741.525,474;E=309.153,615),
confrontando com Isabel Cosmo Gilles e Outros, daí segue com azimuth e
distância de
302°04'31" - 20,810m, até o vértice P339 (N=7.741.536,525;E=309.135,981),
confrontando com Isabel Cosmo Gilles e Outros, daí segue com azimuth e
distância de
275°27'47" - 17,993m, até o vértice P338 (N=7.741.538,238;E=309.118,070),
confrontando com Isabel Cosmo Gilles e Outros, daí segue com azimuth e
distância de
263°06'03" - 14,002m, até o vértice P337 (N=7.741.536,556;E=309.104,169),
confrontando com Isabel Cosmo Gilles e Outros, daí segue com azimuth e
distância de
273°47'21" - 29,085m, até o vértice P336 (N=7.741.538,478;E=309.075,148),
confrontando com Isabel Cosmo Gilles e Outros, daí segue com azimuth e
distância de
267°51'54" - 15,058m, até o vértice P335 (N=7.741.537,917;E=309.060,100),
confrontando com Isabel Cosmo Gilles e Outros, daí segue com azimuth e
distância de
311°07'28" - 8,600m, até o vértice P334 (N=7.741.543,573;E=309.053,622),
confrontando com Isabel Cosmo Gilles e Outros, daí segue com azimuth e
distância de
297°50'52" - 7,512m, até o vértice P333 (N=7.741.547,082;E=309.046,980),
confrontando com Isabel Cosmo Gilles e Outros, daí segue com azimuth e
distância de
291°44'05" - 15,833m, até o vértice P332 (N=7.741.552,945;E=309.032,273),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
293°15'27" - 8,456m, até o vértice P353 (N=7.741.556,284;E=309.024,504),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
300°21'37" - 12,817m, até o vértice P354 (N=7.741.562,762;E=309.013,445),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
308°38'12" - 11,254m, até o vértice P355 (N=7.741.569,789;E=309.004,654),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
316°39'32" - 8,671m, até o vértice P356 (N=7.741.576,095;E=308.998,703),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
325°45'36" - 26,122m, até o vértice P357 (N=7.741.597,690;E=308.984,005),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
325°42'34" - 11,431m, até o vértice P358 (N=7.741.607,134;E=308.977,565),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
330°33'21" - 10,017m, até o vértice P359 (N=7.741.615,857;E=308.972,641),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
333°57'13" - 15,015m, até o vértice P360 (N=7.741.629,347;E=308.966,048),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
316°13'18" - 4,444m, até o vértice P361 (N=7.741.632,556;E=308.962,973),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
277°39'52" - 4,664m, até o vértice P362 (N=7.741.633,178;E=308.958,351),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de



Prefeitura Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

241°59'35" - 4,106m, até o vértice P363 (N=7.741.631,250;E=308.954,726),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
236°01'31" - 20,040m, até o vértice P364 (N=7.741.620,051;E=308.938,107),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
242°50'51" - 9,510m, até o vértice P365 (N=7.741.615,711;E=308.929,645),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
250°00'10" - 5,505m, até o vértice P366 (N=7.741.613,828;E=308.924,472),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
250°46'16" - 1,295m, até o vértice P367 (N=7.741.613,402;E=308.923,249),
confrontando com Indiana Gilles, daí segue com azimuth e distância de
341°26'20" - 1,653m, até o vértice P327 (N=7.741.614,969;E=308.922,723),
confrontando com Auto Posto C. Gilles LTDA, daí segue com azimuth e distância
de
341°26'20" - 109,636m, até o vértice P328 (N=7.741.718,902;E=308.887,824),
confrontando com Auto Posto C. Gilles LTDA, daí segue com azimuth e distância
de
355°52'53" - 52,436m, até o vértice P329 (N=7.741.771,203;E=308.884,058),
confrontando com Auto Posto C. Gilles LTDA, daí segue com azimuth e distância
de
354°38'10" - 4,536m, até o início desta descrição, no vértice P069"

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.

Marechal Floriano/ES, 05 de Dezembro de 2023.

JOÃO CARLOS LORENZONI

Prefeito Municipal

Projeto de Lei nº. 112/2023 - Autor: Cezar Tadeu Ronchi Junior